

ADRIATIK EKSPERT j.d.o.o.

Divkovićeva 2C

52100 Pula

OIB: 69204526826

Mob: +385 (0) 99 6166606

e-mail: borislav_valbandon@net.hr

ADRIATIK EKSPERT

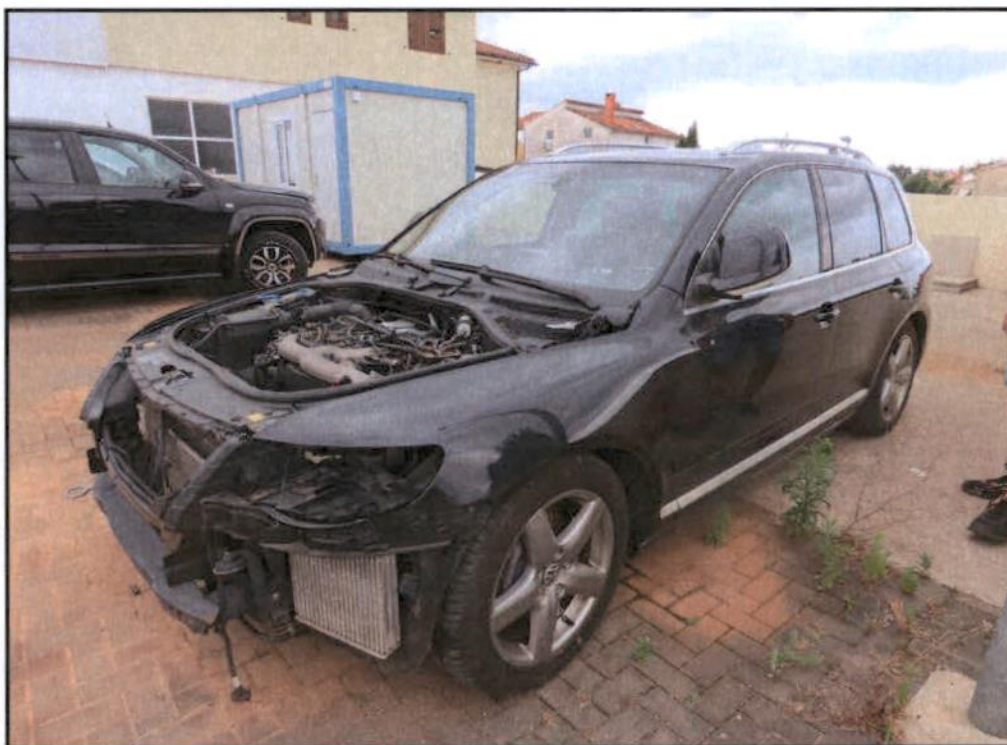
PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI VOZILA

Na zahtjev stranke:

SIBIRAEA D.O.O. U STEČAJU
ZAGREB, ULICA STJEPANA GRADIĆA 1
OIB: 54060559050

Za vozilo:

VOLKSWAGEN
TOUAREG SPORT V6 TDI



Poslovni broj: ZG3624HB

Pregled vozila obavljen: Žbandaj

01.07.2023.

U Puli, 08.07.2023.

1. UVOD

Sastavni dio PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI VOZILA su nalaz i mišljenje sudskog vještaka.

Izrađeni su u skladu sa priručnikom "Elementi metodologije za procjenu štete na vozilima" od prof. dr. sc. Franka Rotima.

Procjena vrijednosti vozila temelji se na nekoliko osnovnih čimbenika:

1. Novonabavna cijena vozila
2. Zastarjelost tipa vozila
3. Dodatne opreme vozila (isključivo tvornička dodatna oprema koja se nalazi van kupljenog paketa opreme)
4. Stopa amortizacije prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji
5. Opće stanje vozila
6. Kretanje cijena na tržištu

2. NALAZ

2.1. Podaci o vlasniku vozila

Ime/naziv: SIBIRAEA D.O.O.

Adresa: ZAGREB, ULICA STJEPANA GRADIĆA 1

2.2. Podaci o vozilu

Vrsta vozila: OSOBNO
 Marka vozila: VOLKSWAGEN
 Tip i model vozila: TOUAREG SPORT V6 TDI
 Registarska oznaka: ODJAVLJENO
 VIN oznaka: WVGZZZ7LZ8D078516
 Vrsta motora: DIESEL
 Radni obujam (cm³): 2967
 Snaga motora (kW): 176
 Boja vozila: CRNA S-EFEKTOM
 Broj prijeđenih kilometara: 511.485
 Godina proizvodnje: 2009.
 Datum prve registracije: 15.01.2009.

2.3. Oprema vozila

AUTORADIO:	DA	AL. NAPLACI:	DA
RUČNI KLIMA UREĐAJ:	NE	SPORTSKO PODVOZJE:	NE
AUTOMATSKI KLIMA UREĐAJ:	DA	POGON 4X4:	DA
KOŽA:	DA	SVJETLA ZA MAGLU:	NE
KOŽA/TKANINA:	NE	TEMPOMAT:	DA
GRIJANJE SJEDALA:	DA	ALARM:	DA
MEMORIJA SJEDALA:	DA	CENTRALNO ZAKLJUČAVANJE:	DA
EL. PODIZAČI STAKALA:	DA	MULTIFUNKCIJSKI UPRAVLJAČ:	DA
KROVNI OTVOR:	NE	AKTIVNI OVJES:	NE
NAVIGACIJA:	DA	METALIK BOJA:	DA
XENON:	NE	AUTOMATSKI MJENJAČ:	DA
BI-XENON:	NE	TELEFON:	DA
LED DNEVNA SVJETLA:	NE	PARKIRNI SENZORI:	DA
AIRBAG:	DA	PANORAMA KROV:	NE

2.4. Pregled vozila, oštećenja i zapažanja



Ogrebana vrata prednja desna



Ogrebana vrata stražnja desna





Rastavljena neispravna instrument ploča



Neugrađeni dijelovi



Neugrađeni dijelovi



Neugrađeni dijelovi



Rastavljena centralna konzola



Rastavljena centralna konzola



Neispravna instrument ploča



Zamjensko vjetrobransko staklo



Nedostaje prednji dio vozila

Zapažanje:

Oštećenja na vozilu fotografirana. Karoserija prednjeg dijela vozila nedostaje. Instrument ploča rastavljena i neispravna. U vozilu nestručno ugrađen drugi pogonski motor koji ne funkcionira, te ugrađeni zamjenski i rabljeni dijelovi zbog ranijih oštećenja. Vozilo nije u voznom stanju i odjavljeno je. Ostale fotografije nalaze se u pismohrani vještaka.

3. MIŠLJENJE

3.1. Novonabavna vrijednost vozila

Novonabavnu vrijednost vozila uzeli smo iz:

KATALOGA ORIJENTACIJSKIH CIJENA MOTORNIH I PRIKLJUČNIH VOZILA, izdanog od strane CENTRA ZA VOZILA HRVATSKE.

A.0711.00854.01

Novonabavna vrijednost vozila sa uključenim PDV-om iznosi:

71.920,23 €

slovima: sedamdesetjednatisućadevetstodvadeseturaadvadesettricenta

Mjesto za napomenu:

3.2. Amortizacija na starost vozila

Predmetno vozilo proizvedeno je 2009.

Prva registracija vozila obavljena: 15.01.2009.

Predmetno vozilo, na dan procjene njegove vrijednosti, a prema metodologiji koju koristimo za ovaj izračun, staro je:

14 godina i 6 mjeseci

što u postotku amortizacije na starost vozila iznosi: 90,0%

Mjesto za napomenu:

3.3. Amortizacija obzirom na broj prijeđenih kilometara

Broj prijeđenih kilometara podatak je iz tablica izračunat prema starosti vozila i prosječnom broju prijeđenih kilometara u godinu dana. Amortizacija je izražena u postocima, a računa se na razliku između predviđenih i stvarnih prijeđenih kilometara vozila.

Stoga je za predmetno vozilo izračun sljedeći:

Predviđeni broj kilometara:	261.000
Prijeđeni broj kilometara:	511.485
Razlika:	250.485

Ispravak amortizacije po radnim satima za predmetno vozilo iznosi: 10,0%

Mjesto za napomenu:

Više prijeđenih kilometara od prosjeka. Prijeđeni kilometri očitani pomoću računala u ovlaštenom servisu za VW vozila.

3.4. Zastarjelost tipa vozila

Amortizacija po zastarjelosti tipa vozila uzima se u obzir zbog pada vrijednosti tipa vozila koji više nije u proizvodnji, ili je već u prodaji novi tip vozila. Amortizacija po zastarjelosti tipa vozila računa se i kad je na istom tipu napravljen redizajn vozila. Parametri koji se promatraju odnose se na: promjene na školjci vozila, pogonskoj grupi i voznom mehanizmu.

Ispravak amortizacije po zastarjelosti tipa za predmetno vozilo iznosi: 1,0%

Mjesto za napomenu:

U prodaji novi tip vozila.

3.5. Dodatna oprema

Ispravak po dodatnoj opremi vozila uzima se samo za nestandardnu, originalnu ugrađenu dodatnu opremu. U obzir se može uzeti i izvanserijska oprema proizvođača dodatne opreme. Ukoliko je novonabavna cijena dana samo za osnovnu izvedbu vozila, uzima se u obzir vrijednost dodatne opreme prema iskazanom cjeniku, ili se uzima povećanje u postotku prema cijenama za slična vozila.

Ispravak amortizacije na osnovu dodatne opreme iznosi: 0,0%

Mjesto za napomenu:

3.6. Opće stanje

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih vozila na osnovi općeg stanja, koje se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda.

Ispravak amortizacije na osnovu općeg stanja korištenog vozila: 6,0%

Mjesto za napomenu:

Vozilo oštećeno, neispravno i nedostaju dijelovi.

3.7. Način eksploatacije vozila

Ispravak po načinu eksploatacije vozila promatra se u ovisnosti o načinu uporabe, te o svrsi korištenja vozila. Također promatra se i pri korištenju u neuobičajenim uporabnim uvjetima (loše ceste, loši tereni, izuzetno visoke ili niske temperature). Ispravak po ovoj stavci promatra se i po broju prethodnih vlasnika.

Ispravak amortizacije obzirom na način eksploatacije vozila iznosi: 0,0%

Mjesto za napomenu:

Nepoznato.

3.8. Investicijska ulaganja

Ispravak amortizacije za investicijska ulaganja koristi se kada većim ulaganjem u vozilo bitno poboljšavamo njegovo stanje, te se na taj način postiže povećanje realne tržišne vrijednosti.

Ispravak amortizacije obzirom na investicijska ulaganja iznosi: 0,0%

Mjesto za napomenu:

3.9. Ponuda i potražnja

Ispravak za ponudu i potražnju računa se na osnovu kretanja cijena na tržištu vozila.

Ispravak amortizacije na osnovu ponude i potražnje* iznosi: -10,0%

Mjesto za napomenu:

Potražnja na tržištu.

* Obzirom na stanje tržišta vozila, odnosno na ukupnu ekonomsku situaciju, postotak ponude i potražnje nije ograničen, a u svrhu utvrđivanja realne vrijednosti vozila na tržištu.

3.10. Amortizacija ukupno

Ukupna amortizacijska stopa za predmetno vozilo iznosi: 97,0%

4.0. TRŽIŠNA VRIJEDNOST VOZILA

Slijedom prethodno navedenog, vrijednost vozila na dan obračuna izračunava se prema formuli:

$$Vv = \text{novonabavna vrijednost} \times (100 - Am)\%$$

i sa uračunatim PDV-om iznosi:

$$Vv = 71.920,23 \text{ €} \times (100\% - 97,0\%)$$

$$Vv = 2.157,61 \text{ €}$$

slovima: dvijetisućestopedesetsedameurašezdesetjedancent

Vrijednost vozila na dan obračuna, bez uračunatog PDV-a iznosi:

$$Vv = 1.726,09 \text{ €}$$

slovima: jednatisućasedamstodvadesetšesteuradevetcenti

ili izraženo u kunama, po tečaju konverzije koji iznosi
7,534500

vrijednost vozila, sa uračunatim PDV-om iznosi:

$$Vv = 16.256,51 \text{ kuna}$$

slovima: šesnaesttisućadvijestopedesetšestkunapedesetjednalipa



Vještak:

Borislav Đurić